N°

Ancienne école de Baix

Étude pour la restructuration de l'ancienne école de Baix en pôle multiservices

Plus de photos sur www.medieval.fr

Département(s) Ardèche

Commune Baix

Type de mission

Etude

Intitulé de la mission

Étude pour la restructuration de l'ancienne école de Baix en pôle multiservices

Commanditaire

Syndicat départemental d'équipement de l'Ardèche

Comité de pilotage

Début de mission 2017

Fin de mission 2017

Site et mission

Type de site

Époque de construction

Description de la mission

La commune de Baix a défini un projet de requalification et de réutilisation de son ancienne école. Elle souhaite en faire un lieu hybride de convivialité afin de capter les flux cyclotouristiques de la Via Rhôna tout en s'adressant à la population baixoise afin de dynamiser la vie du village.

Dans ce cadre, la commune, avec le soutien du SDEA, a missionné l'équipe menée par TamTam architecture pour compléter les études précédentes, s'assurer de la faisabilité économique du projet et produire des éléments programmatiques qui lui permettraient de passer dans l'opérationnel.

Médiéval intervient pour réaliser un diagnostic touristique synthétique afin de confirmer la pertinence du projet et ses modalités de réalisation, notamment en identifiant les clientèles potentielles et leurs besoins, la politique tarifaire et la saisonnalité.

Médiéval a ensuite réalisé l'étude économique du projet permettant de conclure à la faisabilité financière.
Médiéval a émis des préconisations juridiques afin de conseiller le maître d'ouvrage sur le déclassement des biens du domaine public et sur les modes de gestion de l'équipement et des activités projetés.

Budgets

Mission 59 594€ H.T.

Projet

Équipe

Équipe d'intervention

- TAMTAM Architecture Environnement (mandataire)
- Yolaine ARNICHAND, Architecte associée
- Jean-Marc VIOT, Paysagiste
- Médiéval-AFDP (Ingénierie touristique)
- Betebat (BET Structure)

Équipe interne

- Guillemette Gardette > (Fondatrice de l'agence - Programmiste, ingénieur en valorisation du patrimoine)

T. 04 72 60 92 64 / contact@medieval.fr / 12, quai Maréchal Joffre / 69002 Lyon
www.medieval.fr / SAS au capital de 26 000 € / RCS Lyon 390 162 337 / Siret 390 162 337 00062 / APE 7112B