

# Développement patrimonial et culturel de Neuvy-St-Sépulchre

Élaboration d'un projet de développement patrimonial et culturel de



Plus de photos sur [www.medieval.fr](http://www.medieval.fr)

Département(s) **Indre**

Commune **Neuvy-Saint-Sépulchre**

Type de mission

Etude

Intitulé de la mission

Élaboration d'un projet de développement patrimonial et culturel de Neuvy-St-Sépulchre

Commanditaire

Commune de Neuvy-Saint-Sépulchre

Comité de pilotage

Commune de Neuvy-St-Sépulchre, Pays de la Châtre en Berry ; Pays de Georges Sand, Association des commerçants, Amis de la Basilique, Société pomologique du Berry

Début de mission **2013**

Fin de mission **2014**

## Site et mission

Type de site

Commune rurale ; basilique Saint Jacques le Majeur ; chemins de Compostelle ; site UNESCO ; plan d'eau ; vergers conservatoires

Époque de construction

XIème siècle ; XIIIème siècle ; XIXème siècle

Description de la mission

diagnostics paysager, patrimonial et touristique ; identification des ressources et des patrimoines ; matrice SWOT ; positionnement ; schéma de développement touristique ; plan d'actions ; chiffrages ; ateliers participatifs avec la population

## Budgets

Mission **31 790 euros HT**

Projet **4,5 millions d'euros HT**

## Équipe

Équipe d'intervention

- / Médiéval-AFDP
- / Architecte du patrimoine : Richard GOULOIS, Croisée d'archi
- / Paysagiste : Michel FLORIN, Atelier Sempervirens
- / Économiste de la construction : CM Economistes

Équipe interne

- / Guillemette Gardette > (Fondatrice de l'agence - Programmiste, ingénieur en valorisation du patrimoine)

L'étude décline les aménagements et actions à mettre en oeuvre pour positionner Neuvy-St-Sépulchre en tant que capitale de la "culture douce". La basilique retrouve son sens historique au coeur d'un centre urbain réhabilité ; le plan d'eau est reconnecté au bourg ; une "maison des neuviciens", vitrine de territoire et lieu d'échange participatif est créée pour les habitants.