N° 196-1

Développement patrimonial et culturel de Neuvy-St-Sépulchre

Élaboration d'un projet de développement patrimonial et culturel de

Plus de photos sur www.medieval.fr

Département(s) Indre

Commune Neuvy-Saint-Sépulchre

Type de mission

Etude

Intitulé de la mission

Élaboration d'un projet de développement patrimonial et culturel de Neuvy-St-Sépulchre

Commanditaire

Commune de Neuvy-Saint-Sépulchre

Comité de pilotage

Commune de Neuvy-St-Sépulchre, Pays de la Châtre en Berry ; Pays de Georges Sand, Association des commerçants, Amis de la Basilique, Société pomologique du Berry

Début de mission 2013

Fin de mission 2014

Site et mission

Type de site

Commune rurale ; basilique Saint Jacques le Majeur ; chemins de Compostelle ; site UNESCO ; plan d'eau ; vergers conservatoires

Époque de construction

XIème siècle ; XIIIème siècle ; XIXème siècle

Description de la mission

diagnostics paysager, patrimonial et touristique ; identification des ressources et des patrimoines ; matrice SWOT ; positionnement ; schéma de développement touristique ; plan d'actions ; chiffrages ; ateliers participatifs avec la population

Budgets

Mission	31 790 euros HT
Projet	4,5 millions d'euros HT

Équipe

Équipe d'intervention

- Médiéval-AFDP
- Architecte du patrimoine : Richard GOULOIS, Croisée d'archi
- Paysagiste : Michel FLORIN, Atelier Sempervirens
- Économiste de la construction : CM Economistes

Équipe interne

- Guillemette Gardette > (Fondatrice de l'agence - Programmiste, ingénieur en valorisation du patrimoine)

L'étude décline les aménagements et actions à mettre en oeuvre pour positionner Neuvy-St-Sépulchre en tant que capitale de la "culture douce". La basilique retrouve son sens historique au coeur d'un centre urbain réhabilité ; le plan d'eau est reconnecté au bourg ; une "maison des neuviciens", vitrine de territoire et lieu d'échange participatif est créée pour les habitants.